

**Протокол № 4/2017**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: город Омск, ул. Декабристов, 147**  
**(проведенного в форме очно-заочного голосования)**

г. Омск

29 декабря 2017 г.

Инициатор собрания: (паспорт серия 52 05 номер 182138),  
собственник жилого помещения № 141 на основании свидетельства о праве собственности 55 АА  
9311

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Декабристов, 147

Период проведения голосования: с 20.12.2017г. по 29.12.2017г.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет: 9638 кв. м.  
В голосовании приняли участие собственники помещений, являющиеся собственниками  
помещений общей площадью 6503,4 кв.м., что составляет 67 % площади жилых и нежилых  
помещений многоквартирного дома

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно принимать  
решения по вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением указанных лиц полномочиями проведения подсчета голосов, а также полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. При наличии общедомового (коллективного) прибора учета, размер расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с 01.01.2018г. определить исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.
3. Определение места хранения (адрес) протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

По первому вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено:

Председателем собрания утвердить: (кв. 144); Секретарем  
собрания утвердить: (кв. 141). Наделить избранных лиц правом  
проведения подсчета голосов, а также полномочиями по оформлению и подписанию протокола  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Решили (Постановили):

Председателем собрания утвердить: (кв. 144); Секретарем  
собрания утвердить: (кв. 141). Наделить избранных лиц правом  
проведения подсчета голосов, а также полномочиями по оформлению и подписанию протокола  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

За – 6502,40 кв.м.

Против - 0

Воздержался – 0

Решение: принято

По второму вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено: При наличии общедомового (коллективного) прибора учета, размер расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с 01.01.2018г. определить исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решили (Постановили):

При наличии общедомового (коллективного) прибора учета, размер расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с 01.01.2018г. определить исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

За – 6503,40 кв.м.

Против - 0

Воздержался – 0

Решение: принято

По третьему вопросу повестки дня

Слушали:

Предложено: Местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома определить:

г. Омск, ул. Декабристов, д. 147 кв. 141 и офис ООО «УК Жилищник - 8»

Решили (Постановили): Местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома определить:

г. Омск, ул. Декабристов, д. 147 кв. 141 и офис ООО «УК Жилищник - 8»

За – 6503,40 кв.м.

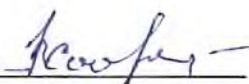
Против- 0

Воздержался- 0

Решение: принято

Приложение: Реестр лиц, принявших участие в голосовании – на 10 л.

Председатель собрания



Секретарь собрания



Инициатор собрания

